

**CONTRATTO PER L'ASSEGNAZIONE IN ABBONAMENTO DI UNO STALLO
UBICATO ALL'INTERNO DELL'AREA DI PARCHEGGIO SITA IN OLBIA E
DENOMINATA "LE PIRAMIDI"**

Tra

Aspo S.p.A., con socio unico Comune di Olbia, con sede in Olbia, via Indonesia, n. 9, codice fiscale n. 82004950902 e P.IVA n. 01086610902 (d'ora in poi "Aspo"), in persona del Legale Rappresentante Dott. Massimo Putzu

e

_____ nato a _____ il _____ residente a
_____ in via _____ C.F.
_____ (d'ora in poi "Abbonato")

si conviene e stipula quanto segue

1. Oggetto del contratto

Il presente contratto ha ad oggetto l'assegnazione di uno stallo in abbonamento all'interno dell'area di parcheggio denominata "Le Piramidi", sito in Olbia, via Acquedotto, individuato dal n. _____

Il deposito e la custodia del veicolo non costituiscono in nessun caso oggetto del presente contratto.

Per ragioni di sicurezza non è consentito utilizzare lo stallo per il parcheggio di veicoli alimentati a GPL.

2. Regolamento per l'uso dell'area di parcheggio denominata "Le Piramidi"

L'Abbonato dichiara di aver preso visione e di aver ricevuto copia del Regolamento per l'uso dell'area di parcheggio denominata "Le Piramidi", il quale è anche pubblicato sul sito istituzionale di Aspo e dichiara di accettarne il contenuto come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

3. Accesso al parcheggio "Le Piramidi"

L'accesso al parcheggio sarà consentito attraverso il sistema di terminali di controllo ingresso e uscita che consentono l'apertura e la chiusura delle sbarre. Aspo Spa si riserva il diritto di procedere all'apposizione di ulteriori strumenti tecnologici (sbarre, telecamere e quant'altro sarà ritenuto necessario per il corretto funzionamento).

4. Durata

Il contratto ha validità dal _____ al _____

Il presente contratto non potrà in alcun caso essere automaticamente rinnovato, neanche tacitamente, né prorogato.

5. Modifica stallo

E' fatta salva la facoltà di Aspò di modificare lo stallo assegnato all'Abbonato per motivi organizzativi, dandone opportuna comunicazione all'Abbonato.

6. Risoluzione

Il contratto si risolve nei casi previsti dalla legge.

In ogni caso, il contratto si risolve automaticamente di diritto e senza necessità di alcuna diffida ad adempiere nei seguenti casi:

- mancato pagamento del costo dell'abbonamento entro il giorno 5 di ogni mese, termine da considerarsi perentorio ed essenziale;
- grave violazione del Regolamento per l'uso dell'area di parcheggio denominata "Le Piramidi";
- cessazione del possesso dei requisiti richiesti in sede di Avviso per manifestazione di interesse;
- decesso dell'assegnatario.

7. Divieto di cessione e cambio di intestazione dell'abbonamento

L'abbonamento è personale e non può essere ceduto a terzi in nessun caso ed a nessun titolo. E' vietato il cambio di intestazione.

8. Costo dell'abbonamento

Il costo mensile dell'abbonamento è determinato sulla base di quanto disposto dalla deliberazione della Giunta Comunale di Olbia n. 311 del 13/08/2019.

Il costo dell'abbonamento è, quindi, pari ad Euro 50,00 mensili.

Ove la Giunta Municipale di Olbia approvasse nuove tariffe e costi di abbonamento, gli stessi verranno automaticamente applicati senza necessità di espressa autorizzazione da parte dell'Abbonato, che sarà libero di recedere dal contratto, dandone comunicazione ad Aspò entro 7 (sette) giorni dall'entrata in vigore delle nuove tariffe e dei nuovi costi di abbonamento.

9. Responsabilità e limitazioni

Poiché il presente rapporto giuridico è relativo ad uno stallo non custodito, è esclusa qualsiasi responsabilità di Aspo per profili collegati alla custodia o al deposito del veicolo e di tutto quanto ivi contenuto.

Aspo quindi non è responsabile per danni e furti consumati o tentati sul veicolo e sugli oggetti ed effetti personali lasciati al suo interno.

L'Abbonato è direttamente responsabile dei danni dallo stesso causati a persone e/o cose all'interno del parcheggio.

Aspo non risponde in nessun caso dei danni che gli Abbonati possano reciprocamente cagionarsi all'interno del parcheggio.

Aspo non risponde in nessun caso dei danni derivati al veicolo per cause non imputabili ad Aspo stessa, ivi compresi sommosse, atti di guerra, manifestazioni, esplosioni, terremoti, ecc...

Aspo non è responsabile per fermi d'attività dovuti a causa di forza maggiore, scioperi, sommosse, inondazioni, terremoti, o a provvedimenti della pubblica autorità.

L'Abbonato è responsabile dei danni arrecati alla proprietà, agli impianti, alle persone o cose mediante la manovra del veicolo all'interno del parcheggio.

In caso di mancata possibilità di godimento dello stallo per causa e/o colpa attribuibile a Aspo, nessun risarcimento a qualsiasi titolo o causa sarà dovuto da Aspo all'Abbonato, tranne il rimborso del costo di abbonamento pagato e non goduto.

Resta esclusa, in ogni caso, la responsabilità di Aspo in caso di urti, collisioni, incidenti, investimenti provocati dall'Abbonato all'interno del parcheggio.

10. Dati personali

L'Abbonato garantisce, anche ai sensi del DPR 445/2000, la veridicità dei dati personali dichiarati ad Aspo e si impegna a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione degli stessi mediante lettera raccomandata a.r., pec o fax.

I dati personali dell'Abbonato verranno trattati da Aspo S.p.a. in ottemperanza al Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti il presente contratto. Unitamente al contratto viene sottoscritta e consegnata la prescritta informativa sulla privacy. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dott. Massimo Putzu.

11. Foro competente

Per qualsiasi controversia è competente in via esclusiva il Foro di Tempio Pausania.

Olbia, _____

Letto, approvato e sottoscritto

Abbonato

Aspo

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., l'Abbonato approva specificamente le seguenti clausole: art. 2 (Regolamento per l'uso dell'area di parcheggio denominata "Le Piramidi"), art. 4 (Durata), art. 5 (Modifica stallo), art. 6 (Risoluzione), art. 8 (Costo dell'abbonamento), art. 9 (Responsabilità e limitazioni), art. 11 (Foro competente).

Olbia, _____

Letto, approvato e sottoscritto

Abbonato

Aspo